

RGI.271.36.2019

Świltza, dn. 23.10.2019 r.

### **Modyfikacja treści siwz nr 1**

Zamawiający: Gmina Świltza

Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane, nazwa zadania:

#### **Przebudowa drogi gminnej Nr 137500R w miejscowości Trzciana**

Postępowanie zostało ogłoszone w dniu 09 października 2019 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 607852-N-2019, w siedzibie Zamawiającego na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej: [www.bip.swiltza.com.pl](http://www.bip.swiltza.com.pl)

Planowany termin składania ofert: **do 30 października 2019 r. do godz. 10:00.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986) Gmina Świltza zmienia oraz wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

W dniu 18 października 2019 r. wpłynęła do Zamawiającego prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

#### **Treść pytania nr 1:**

Dotyczy wzór umowy § 5 ust. 1 Wnosimy o dookreślenie szkody „powstałe z winy Wykonawcy”

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający zgadza się na zaproponowaną zmianę.**

#### **Treść pytania nr 2:**

Dotyczy wzór umowy § 5 ust. 2 pkt. 3 Wnosimy o wydłużenie terminu do 7 dni.

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający zgadza się na wydłużenie terminu do 7 dni.**

#### **Treść pytania nr 3:**

Dotyczy wzór umowy § 5 ust. 2 pkt. 4 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający będzie dokonywał odbioru robót zanikających?

#### **Odpowiedź:**

**Odbiór robót zanikających będzie odbywał się do końca dnia następującego po dniu otrzymania od Wykonawcy informacji o gotowości do odbioru robót ulegających zakryciu. Jeżeli ten termin przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za ostatni dzień terminu uważa się następny dzień po dniu lub dniach wolnych od pracy.**

#### **Treść pytania nr 4:**

Dotyczy wzór umowy § 7 ust. 1 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT (tj. jej zwiększenia), Zamawiający podwyższy kwotę brutto? Prosimy o udzielenie odpowiedzi twierdzącej lub przeczącej, nie budzącej wątpliwości interpretacyjnych.

#### **Odpowiedź:**

**Tak**

**Treść pytania nr 5:**

Dotyczy wzór umowy § 7 ust. 6 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co w przypadku, gdy Zamawiający zaniżył przedmiary (bez względu na tego przyczynę) i w wyniku obmiaru wartość robót przekroczy kwotę wskazaną w ust.1 ? Czy Wykonawca ma zaprzestać wykonania umowy i oczekiwać na podpisanie Aneksu?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie zaniżał przedmiaru robót. W przypadku przekroczenia umownej wartości zadania ujętej w §7 ust. 1 zostanie sporządzony stosowny aneks zwiększający umowną wartość zadania. Sporządzenie aneksu nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy na podstawie faktycznie zrealizowanych ilości robót oraz cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego. Wykonawca jest zobowiązany do kontynuowania prac bez względu na okoliczności zwiększające ilość robót do wykonania.**

**Treść pytania nr 6:**

Dotyczy wzór umowy § 8 ust. 1 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakich terminie od zgłoszenia gotowości do odbioru Zamawiający będzie dokonywał odbiorów częściowych?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru rozpocznie odbiór częściowy robót.**

**Treść pytania nr 7:**

Dotyczy wzór umowy § 8 ust. 1 Wnosimy o zmianę formy rozliczenia na fakturowanie częściowe do 90% wartości umowy.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie zgadza się na zaproponowaną zmianę.**

**Treść pytania nr 8:**

Dotyczy wzór umowy § 10 ust. 1 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający dokona odbioru końcowego. Podano jedynie termin w którym do odbioru przystąpi.

**Odpowiedź:**

**Dokonanie odbioru końcowego zależy od poprawności wykonanych prac przez Wykonawcę.**

**Treść pytania nr 9:**

Dotyczy wzór umowy § 10 ust. 3 pkt. 1) ppkt a) Wnosimy o modyfikację zapisu. Zamawiający nie może odmówić odbioru, chyba że wady są istotne. Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisu § 10 ust. 3:**

**„3. Jeżeli w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:**

- 1) jeżeli wady są istotne, może odmówić odbioru,**
- 2) żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;**
- 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:**
  - a) może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,**
  - b) odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji,**
  - c) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.”.**

**Treść pytania nr 10:**

Dotyczy wzór umowy § 10 ust. 3 pkt. 1) ppkt b) Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co Zamawiający będzie brał pod uwagę przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad? Prosimy również o modyfikację zapisu. Wykonawca może odmówić usunięcia wady, gdyby to nie było możliwe, albo wymagałoby nadmiernych kosztów. W zakresie rękojmi za wady, mają odpowiednio zastosowanie przepisy umowy o sprzedaży.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad będzie brał pod uwagę wszystkie okoliczności, jakie wystąpią w momencie dokonywania odbioru.**

**Brak zgody na modyfikację zapisu.**

**Treść pytania nr 11:**

Dotyczy wzór umowy § 11 ust. 4 Wnosimy o skrócenie terminu do 7 dni na zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego. Termin przedstawiony we wzorze umowy niepotrzebnie wydłuża proces związany z dochowaniem formalności

**Odpowiedź:**

**Zamawiający zgadza się na zaproponowaną zmianę.**

**Treść pytania nr 12:**

Dotyczy wzór umowy § 11 ust. 15 Wnosimy o usunięcie zapisu. Spowoduje to, iż nawet drobna umowa dostawy materiałów o wartości np. 500 zł będzie wymagała zgody Zamawiającego przed jej zawarciem, na wyrażenie której Zamawiający ma 14 dni. Co może znacząco opóźniać wykonywanie umowy z powodu dodatkowych formalności. Ewentualnie prosimy o modyfikację poprzez obowiązek przedkładania już podpisanych umów, a nie uzyskiwania zgody na zawarcie umów na kwoty niższe niż w ust.12.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie zgadza się na zaproponowaną zmianę.**

**Treść pytania nr 13:**

Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 2 pkt. 3) Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w wykonaniu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie zgadza się na zaproponowaną zmianę.**

**Treść pytania nr 14:**

Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 2 pkt. 4) Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w wykonaniu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie zgadza się na zaproponowaną zmianę.**

**Treść pytania nr 15:**

Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 2 pkt. 6) Wnosimy o zmianę wysokości kary do 10% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie zgadza się na zaproponowaną zmianę.**

**Treść pytania nr 16:**

Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku gdy nazwy podwykonawców nie są znane na etapie składania oferty Zamawiający dopuszcza określenie jedynie zakresów planowanych do powierzenia ewentualnym podwykonawcom, a w miejscu nazwa firmy podana była by informacja „podwykonawca nie znany na tym etapie” przy założeniu, że wykonawca nie polega na zasobach danych firm.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku gdy nazwy podwykonawców nie są znane na etapie składania oferty Zamawiający dopuszcza określenie jedynie zakresów planowanych do powierzenia ewentualnym podwykonawcom, a w miejscu nazwa firmy podana była by informacja „podwykonawca nie znany na tym etapie” przy założeniu, że wykonawca nie polega na zasobach danych firm.**

W związku z powyższymi wyjaśnieniami oraz modyfikacjami Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

**1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, str. 15 i 16, pkt 10 „Opis sposobu przygotowywania ofert”, ppkt 10.3:**

**➤ dotychczasowe brzmienie:**

Oferta winna być złożona w zamkniętej i nieprzejrystej kopercie (opakowaniu) opieczetowanej pieczętą firmową, oznaczonej dokładną nazwą i adresem Wykonawcy, zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej napisem:

Gmina Świlcza

Oferta do przetargu, nr sprawy RGI.271.36.2019

Przebudowa drogi gminnej Nr 137500R w miejscowości Trzciana

Nie otwierać przed dniem 25 października 2019 r. do godz. 10.15

W przypadku braku powyższego opisu, Zamawiający nie ponowi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku np. przypadkowe otwarcie oferty w przypadku składania ofert przed wyznaczonym terminem składania ofert, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcia w trakcie sesji otwarcia ofert.



➤ **nowe brzmienie:**

Oferta winna być złożona w zamkniętej i nieprzejrzywej kopercie (opakowaniu) opieczetowanej pieczętą firmową, oznaczonej dokładną nazwą i adresem Wykonawcy, zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej napisem:

Gmina Świlcza

Oferta do przetargu, nr sprawy RGI.271.36.2019

Przebudowa drogi gminnej Nr 137500R w miejscowości Trzciana

Nie otwierać przed dniem **30** października 2019 r. do godz. 10.30

W przypadku braku powyższego opisu, Zamawiający nie ponowi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku np. przypadkowe otwarcie oferty w przypadku składania ofert przed wyznaczonym terminem składania ofert, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcia w trakcie sesji otwarcia ofert;

**2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, str. 17 i 18, pkt 11 „Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert”, ppkt 11.1. i 11.5.:**

➤ **dotychczasowe brzmienie:**

- 11.1. Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Świlczy  
w pok. nr 205 – sekretariat na II piętrze.  
Oferty należy składać do dnia 25 października 2019 r. do godz. 10.00.  
Dotyczy to również ofert wysłanych pocztą.
- 11.5. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy w Świlczy pok. nr 7 - sala posiedzeń  
na parterze w dniu 25 października 2019 r. o godz. 10.30.

➤ **nowe brzmienie:**

- 11.1. Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Świlczy  
w pok. nr 205 – sekretariat na II piętrze.  
Oferty należy składać do dnia **30** października 2019 r. do godz. 10.00.  
Dotyczy to również ofert wysłanych pocztą.
- 11.5. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy w Świlczy pok. nr 7 - sala posiedzeń  
na parterze w dniu **30** października 2019 r. o godz. 10.30.

