

## Ogólne warunki umowy.

U M O W A nr RGI.271.15.2019

zawarta w dniu ..... 2019 roku w Świltczy pomiędzy Gminą Świltcza,  
36-072 Świltcza 168

REGON 690582140, NIP 517-00-45-613

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez  
Wójta Gminy Świltcza - Adama Dziedzica

a ....

REGON, NIP

zwanym dalej „Wykonawcą”

o treści następującej:

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (nr RGI.271.15.2019) w rozumieniu ustawy Prawo zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) zawarta została umowa o następującej treści:

### §1.

#### Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych z kompleksową dostawą energii elektrycznej i świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego, budynków i obiektów zarządzanych przez Gminę Świltcza oraz jednostek organizacyjnych Gminy Świltcza na zasadach określonych w ustawie Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 458 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Sprzedaż i dystrybucja odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego - PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (zwanego dalej OSD), z którym Wykonawca będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej określonej niniejszą umową.
3. Użyte w niej pojęcia oznaczają :
  - a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;

- d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Klientem a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- e) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej, zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
- f) strefa szczytowa, pozaszczytowa, dzienna i nocna - strefa czasowa w godzinach odpowiednio wg czasu letniego i zimowego, stosowana przez OSD,
- g) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Sprzedawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
- h) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej, zgodny z trybem dokonywania odczytów stosowanym przez OSD.

## **§2.**

### **Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej**

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Klient zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 6 do SIWZ.
2. Łączną ilość energii elektrycznej która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 do umowy szacuje się w wysokości ..... kWh (+/- 10%).
3. Sprzedawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Sprzedawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Klienta na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 6 do SIWZ .
4. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Klient nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

## **§3.**

### **Standardy jakości i obsługi**

1. Standardy jakości obsługi klientów zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo Energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Klientowi na jego piśmenny wniosek przysługuje prawo bonifikaty zgodnie z zasadami określonymi w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 1200) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

#### **§4. Podstawowe obowiązki Klienta**

Na mocy niniejszej Umowy Klient zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.
3. Powiadamiania Sprzedawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.

#### **§5. Zasady rozliczeń**

1. Łączne wynagrodzenie brutto Wykonawcy oszacowane na podstawie wartości podanych w opisie przedmiotu zamówienia wynosi zgodnie z ofertą: ..... zł zwane dalej „wynagrodzeniem umownym”. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonane zamówienie cenę brutto, za faktycznie zużytą energię, biorąc pod uwagę stawki zawarte w ofercie Wykonawcy.
2. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej netto określonych w ofercie przetargowej, które wynoszą:
  - a) przy rozliczeniu całodobowym (grupa taryfowa C11) - ..... zł/kWh
  - b) przy rozliczeniu całodobowym (grupa taryfowa C21) - ..... zł/kWh
  - c) w strefie szczytowej (grupa taryfowa C22a) ..... zł/kWh
  - d) w strefie pozaszczytowej (grupa taryfowa C22a) ..... zł/kWh
  - e) w strefie szczyt ranny (grupa taryfowa B23) ..... zł/kWh
  - f) w strefie szczyt popołudniowy (grupa taryfowa B23) ..... zł/kWh
  - g) w strefie reszta doby (grupa taryfowa B23) ..... zł/kWh
3. Ceny jednostkowe określone w ust. 2 nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania Umowy (nie dotyczy przypadku taryf Sprzedawców regulowanych ustawowo).
4. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w §5 ust. 2 Umowy i zostanie wyliczona wg wzoru:
  - a) przy rozliczeniu całodobowym lub ryczałtowym:
$$N = E \times C$$
gdzie:  
N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)  
E – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe lub stała ilość przyjęta do rozliczeń w przypadku rozliczenia ryczałtowego (kWh)  
C - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w §5 ust.1 lit. a
  - b) dla rozliczenia w grupach dwutaryfowych :
$$N = E_1 \times C_1 + E_2 \times C_2$$
gdzie:

N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)

E<sub>1</sub>, - ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie szczytowej lub dziennej (kWh)

E<sub>2</sub> – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie pozaszczytowej lub nocnej (kWh)

C<sub>1</sub>, C<sub>2</sub> - ceny jednostkowe energii elektrycznej określone odpowiednio dla tych grup.

Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy należny podatek VAT według stawki obowiązującej dla okresu, którego dotyczy rozliczenie.

Ceny i stawki opłat z tytułu dystrybucji energii elektrycznej ulegną zmianie w przypadku zmiany Taryfy OSD, zatwierdzonej przez Prezesa URE. Powyższa zmiana następuje automatycznie od dnia wejścia w życie nowej taryfy OSD bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

5. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego – wynoszącym w momencie zawarcia niniejszej umowy odpowiednio dla grup taryfowych:

- C11 - standardowo 2 miesiące,
- C21 - 1 miesiąc,
- C22a – 1 miesiąc,
- B23 – 1 miesiąc.

Powyższe cykle zostały określone na podstawie obecnej częstotliwości odczytów fizycznych lub zdalnych.

6. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Sprzedawcę.
7. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od otrzymania przez Sprzedawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

## **§6. Płatności**

1. Płatnikiem i adresatem faktur jest każdy z podmiotów instytucjonalnych wyróżnionych w załączniku nr 6 odrębnie. Faktury będą wystawiane na Gminę Świlcza, 36-072 Świlcza 168 NIP 517-00-45-613 z wyjątkiem Gminnej Biblioteki Publicznej (NIP 5170143600), Gminnego Centrum Sportu Kultury i Rekreacji w Świlczy z siedzibą w Trzcianie (NIP 5170143592), Stowarzyszenie „Nasza Trójka” (NIP 5170358950), natomiast odbiorcami i płatnikami faktur dalej będą poszczególne jednostki organizacyjne.
2. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury pod warunkiem doręczenia faktury na co najmniej 14 dni przed określonym terminem płatności. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy wystawcy faktury.

3. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Sprzedawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. Złożona reklamacja nie wstrzymuje terminu płatności reklamowanej faktury.

## **§7.**

### **Obowiązanie Umowy, wstrzymanie dostaw**

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem ..... lecz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej z poprzednim sprzedawcą oraz umów dystrybucyjnych i nie wcześniej, niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia **31.12.2019 r.**
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Sprzedawcę.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem Nr 6 do SIWZ lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy.
5. Strony postanawiają, że na wniosek Klienta możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku nr 1 i nie stanowi to rozwiązania całej Umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 6 do SIWZ.
6. Dla realizacji umowy w zakresie punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązanie umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.

## **§8.**

### **Kary umowne**

1. Sprzedawca zapłaci Klientowi karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Klienta z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Sprzedawca w wysokości 30% wynagrodzenia umownego za przedmiot Umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.
3. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskania zgody Sprzedawcy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Klient może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku kary z tytułu odstąpienia od umowy nie przysługują, Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.



5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody.

## **§9. Zmiany umowy**

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie dotyczącym:
  - a) Zmiany treści umowy w odniesieniu do zakresu przedmiotu zamówienia: tj. zmiany mocy umownej lub mocy przyłączeniowej istniejących punktów wynikającej z analizy mocy pobranej w 2018 roku - po uzyskaniu zgody OSD na taką zmianę, zmiany prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, wynikającej m.in. ze zmiany mocy umownej i zmniejszenia lub zwiększenia ilości miejsc dostarczania energii elektrycznej (przyłączy, punktów poboru), dostaw i przesyłu energii do innych obiektów niewskazanych w Załączniku do umowy lub w sytuacji zwiększenia dostaw wraz z przesyłem energii do obiektu w związku z dokonaną rozbudową, przebudową obiektów, itd. Zwiększenie ilości PPE lub zmiana grupy taryfy danego punktu, możliwa jest jedynie w obrębie tych grup taryfowych, które zostały określone i wycenione w ofercie.
  - b) zmiany treści umowy dot. ceny za dystrybucję energii w przypadku zmiany taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz cen jednostkowych za sprzedaż energii podanych w formularzu cenowym - tylko w przypadku ustawowej zmiany podatku akcyzowego i stawki podatku VAT w toku realizacji niniejszej Umowy
  - c) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie wysokości wynagrodzenia do aktualnego stanu prawnego, w tym w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego lub innych zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy wprowadzających lub likwidujących dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej. Zmiana wysokości wynagrodzenia w tym przypadku dotyczy zarówno zwiększenia jak i obniżenia wynagrodzenia wynikającego z przyczyn opisanych powyżej. Zmiana następuje automatycznie od dnia jej wejścia w życie bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
  - d) Zmiany wynagrodzenia wykonawcy, które może nastąpić na skutek ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - e) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, które może nastąpić na skutek ustawowej zmiany stawki podatku akcyzowego. Ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.
  - f) ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwym przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
2. Strony ustalają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zwiększenie, zmniejszenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Szczegółowym formularzu cenowym.

**§10.**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia uprawniony będzie Sąd Gospodarczy, właściwy dla siedziby Klienta.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych obowiązujących przepisów w tym zakresie.
5. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egz. dla Klienta i 1 egz. dla Sprzedawcy.

KLIENT (Zamawiający)

SPRZEDAWCA (Wykonawca)