

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu na podstawie Uchwały nr XIII/114/2019
z dnia 2 września 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnych nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Trzciana.**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym **372/15 o powierzchni 0,0265 ha, w tym: Ps II – w całości**, objęta KW **RZ1Z/00074510/3** położona jest w miejscowości **Trzciana**, gm. Świlcza.

Nieruchomość zlokalizowana jest w terenie z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej: energia elektryczna, woda, sieć gazowa, kanalizacja sanitarna. Teren działki płaski, zwarty, regularny. Dojazd do działki odbywa się drogą utwardzoną, najbliższe otoczenie stanowi grunt zabudowany przepompownią ścieków, budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, oraz grunty uprawiane rolniczo.

Przedmiotowa działka położona jest w terenie, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świlcza, działka leży w terenie oznaczonym symbolem RE-UT – teren o podstawowej funkcji ekologicznej z dopuszczeniem zainwestowania turystyczno – rekreacyjnego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 7 650,00 zł. brutto

Osobom, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 04-12-2019r.

Z up. WÓJTA
(-) mgr inż. Sławomir Styka
ZASTĘPCA WÓJTA

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza na okres 21 dni, tj. od dnia 23-10-2019r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska;
36-072 Świlcza 168, pok. 8, tel. 17-86-70-124 w pon. godz. od 7³⁰ – 17³⁰, wt.-ptk. 7³⁰ – 15⁰⁰.