RGP.6840.15.2019

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu na podstawie Uchwały Nr XLIV/403/2010 Rady Gminy Świlcza z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie sprzedaży komunalnych nieruchomości gruntowych.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym **3606/7 o powierzchni 0,1153 ha, w tym: Ł III – w całości,** objęta KW **RZ1Z/00073533/3** położona jest w miejscowości **Bratkowice**, gm. Świlcza, strefa pośrednia miejscowości.

Nieruchomość zlokalizowana jest w terenie z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej: energia elektryczna, woda, sieć gazowa, kanalizacja sanitarna.

Działka położona jest w północno – środkowej części wsi Bratkowice nad potokiem Bratkowickim, w terenie płaskim. Kształt działki zwarty, regularny, zbliżony do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowią tereny przeznaczone do zabudowy i nieruchomości zabudowane. Dojazd do działki przewidziano działką stanowiącą własność Gminy Świlcza o numerze 3606/19 poprzez zjazd z drogi powiatowej o numerze ewidencyjnym 1125/3. Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana i stanowi w terenie użytki rolne.

Przedmiotowa działka położona jest w terenie, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki Wójt Gminy Świlcza wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu pn. „budynek mieszkalny jednorodzinny".

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 56 000,00 zł. netto

Osobom, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 17-10-2019r.

Obecnie działka objęta jest umową dzierżawy, która wygasa z dniem 31.12.2019 r.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza na okres 21 dni, tj. od dnia 05-09-2019r.

Z up. WÓJTA
(-) mgr inż. Sławomir Styka
ZASTĘPCA WÓJTA

Dodatkowych informacji udziela Referat Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska; 36-072 Świlcza 168, pok. 8, tel. 17-86-70-124 w pon. godz. od 7^{30} –17^{30}, wt.-ptk. 7^{30} – 15^{00}.